

### Fondsprofiel

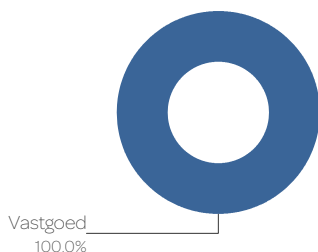
Reaal VGF Euro Vastgoedfonds belegt uitsluitend in de Euro Vastgoedfondsenpool. Deze pool belegt in beursgenoteerde aandelen van Europese vastgoedondernemingen of beleggingsmaatschappijen in vastgoed. Het fonds heeft als beleggingsdoel een rendement te behalen dat gelijk is aan dat van de benchmark. Cardano Asset Management voert een passief beleggingsbeleid om deze doelstelling te halen. Tijdelijk kan het Reaal VGF Euro Vastgoedfonds liquiditeiten aanhouden.

Op basis van het ESG (Environmental, Social en Governance) beleid worden bedrijven en overheden van belegging uitgesloten wanneer zij betrokken zijn bij: mensenrechtenschending, kinderarbeid en dwangarbeid, corruptie, milieuvervuiling, productie en/of ontwikkeling van niet discriminerende en disproportionele wapensystemen en schendingen van algemeen aanvaarde ethische principes.

### Kerngegevens per 30 juni 2024

Risicometer	Lager risico	1	2	3	4	5	6	7	Hoger risico
Startdatum	01-06-1986								
Beschikbaar Via:	Verzekeringen van Reaal								
Dividend	Het fonds keert geen dividend uit, de ontvangen inkomsten worden herbelegd								
Benchmark	GPR Sustainable Real Estate Index Europe								
Toe-/Uittreding	Dagelijks kan worden toe- en uitgetreden tegen de intrinsieke waarde van het fonds conform de voorwaarden van uw verzekering								

### Spreiding sector



### Grootste belangen

Vonovia Se	10,2%
Unibail-Rodamco-Westfield	10,1%
Leg Immobilien Se	5,6%
Klepierre	5,4%
Gecina	4,7%
Segro Plc	4,6%
Castellum Ab	4,5%
Psp Swiss Property Ag-Reg	4,2%
Merlin Properties Socimi Sa	3,2%
Warehouses De Pauw Sca	3,1%

### Spreiding landen

Frankrijk	25,5%
Verenigd Koninkrijk	19,9%
Duitsland	15,8%
Zweden	12,7%
België	9,1%
Zwitserland	5,1%
Spanje	5,1%
Finland	2,0%
Nederland	1,9%
Overige	2,8%

### Koersen (euro)

Koers ultimo maand	58,28
Hoogste koers 12 maanden	62,45
Laagste koers 12 maanden	45,59
Fondsomvang	290.063,92
Aantal uitstaande aandelen	4.977

### Rendement per 30 juni 2024

3 maanden	0,02%
12 maanden	24,72%
Gem 3 jaar <sup>1</sup>	-5,92%
Gem 5 jaar <sup>1</sup>	-1,22%
Gem 10 jaar <sup>1</sup>	3,34%
Vanaf 31-12-2023 (YTD)	-4,49%

### Geïndexeerd rendementsverloop



### Kosten

	2023	Verwacht 2024
LKF <sup>2</sup>	0,60%	0,60%
Kosten verzekeraar	0,00% +	0,00% +
Fondskosten	0,60%	0,60%